



BUDAPEST FŐVÁROS XIV. KERÜLET  
ZUGLÓ ÖNKORMÁNYZAT JEGYZŐJE

Városépítési Osztály  
ÉTDR Engedélyezési Csoport

☎: 8-729-100 Fax: 8-729-172

Ügyintéző:

Juhász Dóra

Ügyintéző tel:

8729-298

## H I R D E T M É N Y

<b>Ingatlan címe:</b>	Budapest XIV. kerület, <b>Jerney utca 47. sz.</b> Hrsz.: 39714
<b>Építető/ Kérelmező neve:</b>	Human Bau Építő Kft.
<b>Ügyiratszám:</b>	MI/24720-24/2015
<b>Eljárás ÉTDR azonosítója:</b>	201500035320
<b>ÉTDR iratazonosító:</b>	IR-000499670/2015
<b>Tárgy:</b>	Építési engedély hatályának meghosszabbítása

Budapest Főváros XIV. Kerület Zuglói Önkormányzat Jegyzője, mint elsőfokú építéshatóság a Budapest XIV. kerület, Jerney utca 47. sz. számú, 39714 hrsz. alatti ingatlanon 23 lakást (1376 m<sup>2</sup>) tartalmazó lakóépületre vonatkozó 2008. február 19-én kelt 8/1005/3/2008 számú 2008. augusztus 6-án jogerőre emelkedett **építési engedély hatályának meghosszabbításának megadásáról döntött** a MI/24720-23/2015 számú határozattal.

**Az elsőfokú építéshatóság megállapította, hogy az eljárásban több mint ötven ügyfél érintett, ezért az elsőfokú építéshatóság hirdetményi úton tart kapcsolatot az ügyfelekkel.**

Értesítendő ügyfél / ügyfelek:

- Budapest XIV. kerület, Mogoródi út 93. szám alatti, 39715 hrsz.-ú ingatlan 8/1005/3/2008 számú határozattal értesített tulajdonosai és rendelkezni jogosultjai,
- Budapest XIV. kerület, Jerney utca 45. szám alatti, 39713 hrsz.-ú ingatlan 8/1005/3/2008 számú határozattal értesített tulajdonosai és rendelkezni jogosultjai,
- Budapest XIV. kerület, Jerney utca 47. szám alatti, 39714 hrsz.-ú ingatlan tulajdonosai,
- az épület tervezője, valamint az építési munkák felelős műszaki vezetője.

Az elsőfokú építéshatóság a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény (a továbbiakban: Ket.) 28/A. § (1) bekezdés ag) pontja és 28/D. § (3) bekezdés alapján tájékoztatja az érintettet, hogy az ügyfél vagy meghatalmazottja a MI/24720-23/2015 számú döntést jogosultságának igazolása mellett Budapest Főváros XIV. Kerület Zuglói Polgármesteri Hivatala Városépítési Osztály ügyfélszolgálatán (1145 Budapest, Pétervárad utca 2.) előre egyeztetett időben átveheti, illetve a rendelkezésre álló iratanyagokat megtekintheti.

**A hirdetmény kifüggesztésének napja: 2015. október 08.**

A döntést jelen hirdetmény kifüggesztésétől számított 15. napon kell közölni tekinteni.

A döntés ellen a közlésétől – a hirdetmény levételétől – számított 15 napon Budapest Főváros Kormányhivatalához lehet fellebbezni. A fellebbezést 30.000,- Ft-os illetékbélyeggel ellátva az elsőfokú építéshatósághoz kell benyújtani. A fellebbezést indokolni kell, a megtámadott döntéssel tartalmilag összefüggőnek kell lennie, és a fellebbezésben csak a döntésből közvetlenül adódó jog- és érdeksérelemre lehet hivatkozni.

Az elsőfokú építéshatóság hatáskörét a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény 19-20.§, illetékességét ugyanezen jogszabály 21.§ (1) bekezdése, továbbá az építésügyi és építésfelügyeleti hatóságok kijelöléséről és működési feltételeiről szóló 343/2006. (XII. 23.) Kormányrendelet 1.§-a alapján állapította meg.

Budapest, 2015. október 08.

Hoffmanné dr. Németh Ildikó jegyző megbízásából

Ábrahám-Finta Ildikó sk.  
csoportvezető

A kiadmány hitelül:

A hirdetmény levételének napja: .....

.....

aláírás kifüggesztő részéről