

Budapest Főváros XIV. Kerület Zugló Önkormányzata
Gazdasági Bizottságának
Elnöke

MEGHÍVÓ

Budapest Főváros XIV. Kerület Zugló Önkormányzata
Képviselő-testülete

Gazdasági Bizottsága

2024. június 24-én /hétfő/ 13:00 órai kezdettel
megtartandó ülésére

Az ülés helye: Budapest XIV. kerület Pétervárad utca 11-17. Házasságkötő-terem

Napirend:

Nyílt ülésen tárgyalandó napirend:

1.) Javaslat a „Görpark építése a Zuglói Sport Kft Mogyoródi úti sporttelepén” (EKR szerinti rövid megnevezés: „Gördeszkapálya építése”) elnevezésű, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.) Harmadik rész XVII. fejezet 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti nemzeti, hirdetményrel induló nyílt közbeszerzési eljárás lezárására

Előterjesztő: Horváth Zsolt alpolgármester

Előterjesztés száma: 123-446/2024/GB

Meghívottak: Molnár István Üzemeltetési Főosztályvezető, dr. Varga Dóra Katalin ügyvéd és közbeszerzési tanácsadó

2.) Javaslat a „Budapest Főváros XIV. Kerület Zugló Önkormányzata Intézménye, a Zuglói Egyesített Bölcsődék részére történő élelmiszer és főzési alapanyag beszerzése 5 részben” tárgyú, uniós értékhatárt elérő, nyílt közbeszerzési eljárás lezárására

Előterjesztő: Horváth Zsolt alpolgármester

Előterjesztés száma: 123-436/2024/KT

Meghívottak: Molnár István Üzemeltetési Főosztályvezető, dr. Varga Dóra Katalin ügyvéd és közbeszerzési tanácsadó

3.) Döntés „Zuglói műfüves pálya MLSZ Országos Pályafelújítási Programjában való részvételéről”

Előterjesztő: Horváth Zsolt alpolgármester

Előterjesztés száma: 123-429/2024/KT

Meghívottak: Fejér Máté Pályázati Osztály vezetője

4.) Tulajdonosi nyilatkozat megadása iskolaudvarok felújításához a Közép-Pesti Tankerületi Központ részére

Előterjesztő: Horváth Csaba polgármester

Előterjesztés száma: 123-425/2024/KT

Meghívottak: Nemzecsikiné Bacskai Katalin Műszaki és Környezetvédelmi Osztályvezető

5.) A Zuglói Zrt. módosított értékesítési javaslatának bemutatása és hatása a 2024. évi költségvetésre

Előterjesztő: Horváth Csaba polgármester

Előterjesztés száma: 123-456/2024/KT

Meghívottak: Szegvári Etelka Gazdasági Főosztályvezető, Bernula István Bertold vezérigazgató, Zuglói ZRt.

6.) Városrendezési megállapodás (Füredi út 17. sz. melletti közterület-alakítási terv végrehajtása)

Előterjesztő: Hajdu Flórián alpolgármester

Előterjesztés száma: 123-416/2024/KT

Meghívottak: Binó Beáta Főépítész

7.) Városrendezési megállapodás (Róna utca 129. szám alatti, 31843/3 hrsz.-ú telek beépítése)

Előterjesztő: Hajdu Flórián alpolgármester

Előterjesztés száma: 123-434/2024/KT

Meghívottak: Binó Beáta Főépítész

8.) Az önkormányzat tulajdonában álló terület használatára vonatkozó bérleti szerződés megkötése (Budapest XIV. kerület, Kerepesi út 152. (hrsz: 40384/3))

Előterjesztő: Hajdu Flórián alpolgármester

Előterjesztés száma: 123-323/2024/GB

Meghívottak: Bernula István Bertold vezérigazgató, Zuglói ZRt.

9.) Az önkormányzat tulajdonában álló helyiségben légkondicionáló berendezés telepítéséhez történő tulajdonosi hozzájárulás megadása (Budapest XIV. kerület, Thököly út 150. (hrsz.: 31699/2/A/7; 31699/2/A/8))

Előterjesztő: Hajdu Flórián alpolgármester

Előterjesztés száma: 123-345/2024/GB

Meghívottak: Bernula István Bertold vezérigazgató, Zuglói ZRt.

10.) Az önkormányzat tulajdonában álló helyiségben végzendő plusz munkákhoz történő tulajdonosi hozzájárulás megadása (Budapest XIV. kerület, Vezér utca 47. fszt. (hrsz.: 39470/66/A/166))

Előterjesztő: Hajdu Flórián alpolgármester

Előterjesztés száma: 123-346/2024/GB

Meghívottak: Bernula István Bertold vezérigazgató, Zuglói ZRt.

11.) Az önkormányzat tulajdonában álló ingatlan lapos tetejére helyezendő napelem telepítéshez történő tulajdonosi hozzájárulás megadása (Budapest XIV. kerület, Egressy út 60-68. (hrsz.: 32151/49))

Előterjesztő: Hajdu Flórián alpolgármester

Előterjesztés száma: 123-397/2024/GB

Meghívottak: Bernula István Bertold vezérigazgató, Zuglói ZRt.

12.) Az önkormányzat tulajdonában álló helyiség bérbeadása (Budapest XIV. kerület Egressy út 178/G. (hrsz.: 31484/593))

Előterjesztő: Horváth Csaba polgármester

Előterjesztés száma: 123-326/2024/GB

Meghívottak: Bernula István Bertold vezérigazgató, Zuglói ZRt.

13.) Az önkormányzat tulajdonában álló helyiség bérbeadása (Budapest XIV. kerület Egressy út 178/G. (hrs.: 31484/593)

Előterjesztő: Horváth Csaba polgármester

Előterjesztés száma: 123-327/2024/GB

Meghívottak: Bernula István Bertold vezérigazgató, Zuglói ZRt.

14.) A társasházi pályázaton elnyert támogatás felhasználásának módosítása (Budapest XIV. kerület, Szitakötő u. 1., hrsz: 32226/15)

Előterjesztő: Hajdu Flórián alpolgármester

Előterjesztés száma: 123-324/2024/GB

Meghívottak: Bernula István Bertold vezérigazgató, Zuglói ZRt.

15.) A gázszolgáltatásból kizárt társasház támogatási szerződésének soron kívüli megkötéséhez való hozzájárulás (Budapest XIV. kerület, Szervian u. 6-8-10. hrsz: 31915/6/A)

Előterjesztő: Hajdu Flórián alpolgármester

Előterjesztés száma: 123-325/2024/GB

Meghívottak: Bernula István Bertold vezérigazgató, Zuglói ZRt.

16.) A támogatási szerződés aláírása előtt elkezdett felújítási munka kérelmének elfogadása, és a támogatási szerződés megkötése (Budapest XIV. kerület, Amerikai út 90/D., hrsz: 29805/24)

Előterjesztő: Hajdu Flórián alpolgármester

Előterjesztés száma: 123-344/2024/GB

Meghívottak: Bernula István Bertold vezérigazgató, Zuglói ZRt.

17.) Döntés önkormányzati tulajdonban álló üres lakások értékesítéséről, hirdetményi értékesítésre beérkezett ajánlatok alapján

Előterjesztő: Horváth Zsolt alpolgármester

Előterjesztés száma: 123-403/2024/GB

Meghívottak: Bánszegi Balázs Lakáshasznosítási Osztályvezető

18.) Döntés az Önkormányzat tulajdonában álló üres lakások nyilvános versenytárgyalás útján, pályáztatással történő értékesítésére beérkezett pályázatok elbírálásáról

Előterjesztő: Horváth Zsolt alpolgármester

Előterjesztés száma: 123-404/2024/GB

Meghívottak: Bánszegi Balázs Lakáshasznosítási Osztályvezető

Zárt ülésen tárgyalandó napirendek:

19.) Az Önkormányzat tulajdonában álló lakás értékesítése (F. R. kérelme)

Előterjesztő: Horváth Zsolt alpolgármester

Előterjesztés száma: 123-452/2024/GB

Meghívottak: Bánszegi Balázs Lakáshasznosítási Osztályvezető

20.) Az Önkormányzat tulajdonában álló lakás értékesítése (G. I. és G. I.-né kérelme)

Előterjesztő: Horváth Zsolt alpolgármester

Előterjesztés száma: 123-453/2024/GB

Meghívottak: Bánszegi Balázs Lakáshasznosítási Osztályvezető

21.) Az Önkormányzat tulajdonában álló lakás értékesítése (K. L. és K. Zs. kérelme)

Előterjesztő: Horváth Zsolt alpolgármester

Előterjesztés száma: 123-454/2024/GB

Meghívottak: Bánszegi Balázs Lakáshasznosítási Osztályvezető

22.) Az Önkormányzat tulajdonában álló lakás értékesítése (Sz. E. és Sz. E.-né kérelme)

Előterjesztő: Horváth Zsolt alpolgármester

Előterjesztés száma: 123-455/2024/GB

Meghívottak: Bánszegi Balázs Lakáshasznosítási Osztályvezető

23.) Közterület-használati kérelem elbírálása a 31269/18 helyrajzi számú – természetben Budapest XIV. kerület, Lócsei út 29. és Budapest XIV. kerület, Bosnyák utca 25. számú sarokingatlan előtti –, „kerületi közút” besorolású közterület 43 m2 alapterületű részének épület fennmaradása céljából történő közterület-használata tárgyában.

Előterjesztő: Pécsi Diána Gazdasági Bizottság elnöke

Előterjesztés száma: 123-406/2024/GB

Meghívottak: dr. Wagensommer Dániel Igazgatási és Hatósági Főosztályvezető

Huszár Zoltán Általános Hatósági Osztályvezető

24.) Közterület-használati kérelem elbírálása a 39917/4 helyrajzi számú – természetben Budapest XIV. kerület, Mogyoródi út 171/B. számú ingatlan előtti –, „kerületi közút” besorolású közterület 40 m2 alapterületű részének épület fennmaradása céljából történő közterület-használata tárgyában.

Előterjesztő: Pécsi Diána Gazdasági Bizottság elnöke

Előterjesztés száma: 123-408/2024/GB

Meghívottak: dr. Wagensommer Dániel Igazgatási és Hatósági Főosztályvezető

Huszár Zoltán Általános Hatósági Osztályvezető

25.) Közterület-használati kérelem elbírálása a 31905/2 helyrajzi számú – természetben Budapest XIV. kerület, Bagolyvár utca 1/C. számú ingatlan előtti –, „kerületi közút” besorolású közterület 19 m2 alapterületű részének vendéglátó terasz üzemeltetése céljából történő közterület-használata tárgyában.

Előterjesztő: Pécsi Diána Gazdasági Bizottság elnöke

Előterjesztés száma: 123-409/2024/GB

Meghívottak: dr. Wagensommer Dániel Igazgatási és Hatósági Főosztályvezető

Huszár Zoltán Általános Hatósági Osztályvezető

26.) Közterület-használati kérelem elbírálása a 29987/88 helyrajzi számú – természetben Budapest XIV. kerület, Ungvár utca és Rákosszeg utca kereszteződésében lévő –, „kerületi közút” besorolású közterület 12 m2 alapterületű részének vendéglátó terasz üzemeltetése céljából történő közterület-használata tárgyában.

Előterjesztő: Pécsi Diána Gazdasági Bizottság elnöke

Előterjesztés száma: 123-410/2024/GB

Meghívottak: dr. Wagensommer Dániel Igazgatási és Hatósági Főosztályvezető

Huszár Zoltán Általános Hatósági Osztályvezető

27.) Közterület-használati kérelem elbírálása a 29978/112 helyrajzi számú – természetben Budapest XIV. kerület, Kacsóh Pongrác út 72-80. és a Kacsóh Pongrác út 82-88. számú ingatlanok előtti –, „kerületi közút” besorolású közterület 1259 m2 alapterületű részének gépjárművek tárolására szolgáló udvar céljából történő közterület-használata tárgyában.

Előterjesztő: Pécsi Diána Gazdasági Bizottság elnöke

Előterjesztés száma: 123-411/2024/GB

*Meghívottak: dr. Wagensommer Dániel Igazgatási és Hatósági Főosztályvezető
Huszár Zoltán Általános Hatósági Osztályvezető*

28.) Közterület-használati kérelem elbírálása a 32121 helyrajzi számú – természetben Budapest XIV. kerület, Róna utca 129. számú ingatlan előtti –, „kerületi közút” besorolású közterület 131 m² alapterületű részének „építési tevékenység végzéséhez szükséges közterület lehatárolása” céljából történő közterület-használata tárgyában.

Előterjesztő: Pécsi Diána Gazdasági Bizottság elnöke

Előterjesztés száma: 123-412/2024/GB

*Meghívottak: dr. Wagensommer Dániel Igazgatási és Hatósági Főosztályvezető
Huszár Zoltán Általános Hatósági Osztályvezető*

29.) Közterület-használati kérelem elbírálása a 39217/1 helyrajzi számú – természetben Budapest XIV. kerület, Kerepesi út 104. számú ingatlan előtti –, „kerületi közút” besorolású közterület 44 m² alapterületű részének vendéglátó zárt terasz üzemeltetése céljából történő közterület-használata tárgyában.

Előterjesztő: Pécsi Diána Gazdasági Bizottság elnöke

Előterjesztés száma: 123-413/2024/GB

*Meghívottak: dr. Wagensommer Dániel Igazgatási és Hatósági Főosztályvezető
Huszár Zoltán Általános Hatósági Osztályvezető*

Budapest, 2024. június 21.

**Pécsi Diána s.k.
Bizottság elnöke**